

HOTĂRÂREA Nr. ____/2016

privind stabilirea taxelor pentru utilizarea temporară a locurilor publice de desfacere din piețele, târgurile și oboarele din Municipiul Hunedoara, a tarifelor de închiriere, precum și a tarifelor pentru serviciile prestate de către Serviciul Public Administrația Piețelor Târgurilor și Oboarelor, pe anul 2017

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Hunedoara nr. 546/17.10.2016 prin care se propune stabilirea taxelor pentru utilizarea temporară a locurilor publice de desfacere din piețele, târgurile și oboarele situate în Municipiul Hunedoara a tarifelor de închiriere și a tarifelor pentru serviciile prestate de către Serviciul Public Administrația Piețelor Târgurilor și Oboarelor, pe anul 2017,

În temeiul prevederilor art. 484, art. 486, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 15 din HG 348/2004, privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 19 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 1777 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare precum și ale Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată .

În conformitate cu Hotărârea Consiliului local al Municipiului Hunedoara nr. 274/2005 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Serviciului public Administrația piețelor, târgurilor și oboarelor din Municipiul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor art. 36, alin.(2), lit. "b", alin. (4), lit. "c", alin. (9) și ale art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Stabilește nivelul taxelor pentru utilizarea temporară a locurilor publice de desfacere din cadrul piețelor, târgurilor și oboarelor din Municipiul Hunedoara, pentru anul 2017 și tarifele pentru serviciile prestate de către Serviciul Public Administrația Piețelor Târgurilor și Oboarelor, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2- (1) Stabilește tarifele de închiriere a bunurilor din cadrul piețelor, târgurilor și oboarelor din Municipiul Hunedoara, pentru anul 2017, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Pentru licitațiile organizate în vederea închirierii bunurilor devenite libere prin încetarea activității sau la cele nou construite, tarifele stabilite de art. 2 constituie limita minimă de la care se începe licitația.

Art. 3– Tarifele stabilite în urma unor licitații organizate anterior datei de 1 ianuarie 2017, rămân neschimbate dacă sunt cel puțin egale cu cele stabilite la art. 1 și 2, în caz contrar, ele vor fi aduse la nivelul stabilit în anexele de la prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă procedura de stabilire și încasare a taxelor pentru utilizarea temporară a locurilor publice de desfacere din cadrul piețelor, târgurilor și oboarelor din Municipiul Hunedoara, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 – Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2017.

Art. 6 – Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte dispoziții contrare.

Art. 7– Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termen de 15 zile de la afișarea sau publicarea acesteia.

Art. 8– Hotărârea se comunică: Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Secretarului, Direcției Economice, Direcției juridice, Serviciului Public Administrația Piețelor, Târgurilor și Oboarelor, prin afișare pe panoul de afișaj al Primăriei Municipiului Hunedoara și prin intermediul mijloacelor de informare în masă.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
BOBOUȚANU DAN**

**VIZAT SECRETAR,
LASLĂU MILITON DĂNUȚ**

**Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice
de desfacere din cadrul piețelor, târgurilor și oboarelor
din Municipiul Hunedoara, pentru anul 2017 și pentru serviciile prestate de către
Serviciul Public Administrația Piețelor Târgurilor și Oboarelor**

PIAȚA OBOR

NR. CRT.	MODUL DE ÎNCASARE A LOCULUI PUBLIC	LEI/ZI/UTILIZATOR	ANUL 2017
			ABONAMENT LUNAR LEI/LUNĂ
1.	Masa comercializare produse agricole, cu excepția produselor lactate, - Producători agricoli - Agenți economici	9.00	190.00 abonament/lună
		11.00	
2.	Masă comercializare lapte și ouă, producători agricoli	8.00	-
3.	Un compartiment din masă (1/2) pentru comercializare lapte și ouă – producători agricoli	4.00	-
4.	Masă comercializare brânză: - Producători agricoli - Agenți economici	18.00	370.00 abonament/lună
		22.00	
5.	Un compartiment din masă (1/2) pentru comercializare brânză, producători agricoli	9.00	
6.	Masă comercializare flori: - Producători agricoli - Agenți economici	9.00	190.00 abonament/lună
		15.00	

PIAȚA DUNĂREA

NR. CRT.	MODUL DE ÎNCASARE A LOCULUI PUBLIC	LEI/ZI/UTILIZATOR	ANUL 2017
			ABONAMENT LUNAR LEI/LUNĂ
7.	Masă comercializare produse agricole, cu excepția produselor lactate, - Producători agricoli - Agenți economici	8.00	170.00 abonament/lună
		10.00	
8.	Masă comercializare lapte și ouă, producători agricoli	7.00	-
9.	Un compartiment din masă (1/2) pentru comercializare lapte și ouă – producători agricoli	4.00	-
10.	Masă comercializare brânză: - Producători agricoli - Agenți economici	14.00	400.00 abonament/lună
		17.00	
11.	Un compartiment din masă (1/2) pentru comercializare brânză, producători agricoli	7.00	
12.	Masă comercializare flori: - Producători agricoli - Agenți economici	8.00	170.00 abonament/lună
		14.00	

NR. CRT ..	MODUL DE ÎNCASARE A LOCULUI PUBLIC	ANUL 2017	
		LEI/ZI/UTILIZATOR	
13.	Taxă pentru închiriere cântare	6.00 lei/zi	
14.	Taxă WC-URI	1.00	
15.	Taxă duș	6.00/10 minute	
16.	Taxă țarcuri comercializare animale si păsări:		
	Porcine:		
	Până la 50 kg	5.00 lei/bucata	
	Între 50 kg si 100 kg	10.00 lei/bucata	
	Mai mari de 100 kg	15.00 lei/bucata	
	Ovine si caprine	4.00 lei/bucata	
	Cabaline si bovine	15.00 lei/bucata	
	Animale mici si păsări	2.00 lei/bucata	
	Pui de 3 zile, porumbei, păsări decorative	1.00 lei/bucata	
17.	Taxă închiriere halat pentru sector brânzeturi	2.00 lei/ zi	
18.	Taxă țarcuri pentru comercializare pepene roșu, pepene galben, varză	18.00 lei/zi	460.00 lei abonament/lună
19.	Taxă țarcuri comercializare - pomi fructiferi, copaci ornamentali, molid	1 leu/buc	
	- brad argintiu	2 lei/buc	
20.	Taxă cereale – în saci sau lăzi aflate in mijlocul de transport sau pe paviment	9.00 lei / pana la 10 buc iar pentru ce depășește 10 buc câte 1 leu/ bucată	
21.	Taxă boxă sacrificare ovine – pentru perioada Sărbătorilor Pascale	300 lei	
22.	Taxă boxă depozitare produse agroalimentare - producători agricoli	150 lei/lună	
23.	Taxă pentru lăzi/saci/lădițe/cutii cu marfă adusă spre vânzare în afară de cele pe mese și în mese:		
	- dimensiune până la 1m/1m	1 leu/ bucată	
	- dimensiune mai mare de 1m/1m	2 lei / bucată	
24.	Taxă pentru ocuparea spațiului pieței în locuri special amenajate de către mașini încărcate cu marfă ce urmează a fi comercializată cu excepția zilei sosirii:		
	- autoturisme/autoutilitare/remorci cu capacitate până la 1.5 tone	6 lei / zi	
	- autoutilitare/remorci cu capacitate mai mare 1.5 tone	10 lei / zi	
25.	Taxă eliberare adeverință	2 lei	
26.	Taxă pentru ocupare spațiului pieței cu diverse ocazii: (târguri de mărfuri, expoziții mărfuri ,obiecte de ocazie si altele)	11 lei/mp/zi	

**INIȚIATOR,
PRIMAR
BOBOUȚANU DAN**

**VIZAT SECRETAR,
LASLĂU MILITON DĂNUȚ**

**Tarifele de închiriere a bunurilor din cadrul
piețelor, târgurilor și oboarelor din
Municipiul Hunedoara, pentru anul 2017**

PIAȚA OBOR

Nr. Crt.	MODUL DE FOLOSIRE A LOCULUI PUBLIC	Anul 2017
1.	Spațiu destinat comerțului, alimentației publice, prestării de servicii, producție, birou, etc. inclusiv terenul pe care este amplasat spațiul, anexele aferente (depozite, grup sanitar, etc.)	14,00 lei/mp/lună
2.	Spațiu boxă depozitare produse agroalimentare	250,00 lei/lună/boxă
3.	Spațiu comercializare mititei cu suprafața de 6,60 mp	330,00 lei/lună/spațiu
4.	Teren amplasament chioșc sau rulotă, cu activitate de comerț, alimentație publică, prestări servicii, producție, birou.	11,00 lei/mp/lună
5.	Mese comercializare legume-fructe	220,0 lei/lună/masă
6.	Mese comercializare flori	260,0 lei/lună/masă
7.	Mese comercializare brânză și produse lactate	390,0 lei/lună/masă

COMPLEX COMERCIAL DUNĂREA

Nr. Crt.	MODUL DE FOLOSIRE A LOCULUI PUBLIC	Anul 2017
1.	Spațiu destinat comerțului, alimentației publice, prestării de servicii, producție, birou, etc. inclusiv anexele aferente (depozite, grup sanitar, etc.)	12,00 lei/mp/lună
2.	Spațiu subsol	5,00 lei/mp/lună
3.	Spațiu boxă depozitare produse agroalimentare	200,00 lei/lună/boxă
4.	Teren Complex Comercial Dunărea	11,00 lei/mp/lună
5.	Mese comercializare legume-fructe	200,00 lei/lună/masă
6.	Mese comercializare flori	240,00 lei/lună/masă
7.	Mese comercializare brânză și produse lactate	340,00 lei/lună/masă

**INIȚIATOR,
PRIMAR
BOBOUȚANU DAN**

**VIZAT SECRETAR,
LASLĂU MILITON DĂNUȚ**

**Procedura
de stabilire și încasarea taxelor pentru utilizarea temporară a locurilor publice de
desfacere din cadrul piețelor, târgurilor și oboarelor din Municipiul Hunedoara**

Temeiul legal - art. 486 alin.(1) -(3) din Legea 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia ” (1) *Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București sau consiliile județene, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.* (2) *Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.* (3) *Taxele prevăzute la alin. (1) și (2) se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate”*

Domeniul de aplicare - utilizarea temporară a locurilor publice de desfacere din cadrul piețelor, târgurilor și oboarelor din Municipiul Hunedoara, pentru anul 2017:

1. Taxele pentru utilizarea temporară a locurilor publice de desfacere din cadrul piețelor, târgurilor și oboarelor din Municipiul Hunedoara sunt stabilite anual prin hotărâre a consiliului local.
2. Taxele se stabilesc pentru fiecare masă/teren/compartiment ocupat și pentru fiecare zi calendaristică sau lună, funcție de perioada solicitată.
3. Taxele se stabilesc ținând cont de activitatea desfășurată și mărfurile comercializate.
4. Taxele stabilite în temeiul art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal vor fi percepute anterior utilizării sau solicitării bunului sau serviciului taxabil.
5. Taxele anterior menționate fac venit la bugetul Serviciului Public Administrația Piețelor, Târgurilor și Oboarelor din municipiul Hunedoara.
6. Responsabilitatea verificării și încasării taxei revine compartimentului de specialitate din cadrul Serviciului Public Administrația Piețelor, Târgurilor și Oboarelor din municipiul Hunedoara.
7. Neachitarea taxei de utilizare a locurilor publice de desfacere din cadrul piețelor, târgurilor și oboarelor atrage după sine eliberarea amplasamentului.
8. Administratorul pieței atribuie locuri de vânzare, în ordinea solicitărilor și în limita locurilor de vânzare existente în sectorul din piață destinat desfacerii acestor produse, în conformitate cu regulamentul pieței.
9. Administratorul pieței asigură informarea corespunzătoare a utilizatorilor pieței, prin afișarea tarifelor stabilite în locuri vizibile, ușor accesibile utilizatorilor.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
BOBOUȚANU DAN**

**VIZAT SECRETAR,
LASLĂU MILITON DĂNUȚ**



RAPORT

la proiectul de hotărâre privind stabilirea taxelor pentru utilizarea temporară a locurilor publice de desfacere din piețele, târgurile și oboarele din Municipiul Hunedoara, a tarifelor de închiriere și a tarifelor pentru serviciile prestate de către Serviciul Public Administrația Piețelor Târgurilor și Oboarelor, pe anul 2017

Prin proiectul de hotărâre promovată propunem stabilirea taxelor și tarifelor de închiriere pentru folosirea locurilor publice de desfacere din piețele, târgurile și oboarele din municipiul Hunedoara, pe anul 2017.

La stabilirea cuantumului acestor taxe și tarife de închiriere pentru folosirea locurilor publice de desfacere din piețele, târgurile și oboarele din municipiul Hunedoara se are în vedere importanța atragerii de venituri la bugetul local.

Referitor la tarifele de închiriere pentru spațiile respectiv terenurile din Complexul Comercial Dunărea propunem o scădere a acestora datorită faptului că 95 % din aceste spații sunt neînchiriate datorită tarifelor foarte mari comparativ cu prețul pieței cât și cu Piața Obor.

Menționăm faptul că taxele și tarifele menționate anterior se vor aplica de la data de 01.01.2017.

În aceste condiții propunem spre aprobare taxele și tarifele de închiriere pentru folosirea locurilor publice de desfacere din piețele, târgurile și oboarele din municipiul Hunedoara, pe anul 2017, după cum urmează:

- anexa nr. 1 la raport – privind nivelul altor taxe privind nivelul altor taxe locale pentru folosirea locurilor publice de desfășurare a comerțului din cadrul piețelor, târgurilor și oboarelor situate în municipiul Hunedoara;
- anexa nr. 2 la raport – privind tarifele de închiriere la bunurile situate în piețele din municipiul Hunedoara.
- anexa nr. 3 la raport – privind procedura de utilizare a domeniului public și privat în Municipiul Hunedoara și modalitatea de încasare a taxelor aferente utilizării.

Tarifele de închiriere menționate vor fi folosite ca și tarife de pornire pentru scoaterea la licitație privind închirierea spațiilor cu altă destinație decât locuință și a terenurilor aparținând domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara și a altor instituții publice.

Temeiul legal al prezentului proiect de hotărâre îl constituie prevederile art. 484, art. 486 a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale art. 15 din HG 348/2004, privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, ale art. 19 O.G. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, și Codul Civil - Legea nr. 287/2009, ale art. 30, alin.(3) și alin.(5) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 274/2005 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Serviciului public Administrația piețelor, târgurilor și oboarelor din Municipiul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate mai sus propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma inițială ca fiind oportun.

Hunedoara, la 17.10.2016

**Director S.P.A.P.T.O.,
Borca-Lucan Laura**

**ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
PRIMAR
Nr. 546/17.10.2016**



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea taxelor pentru utilizarea temporară a locurilor publice de desfacere din piețele, târgurile și oboarele din Municipiul Hunedoara, a tarifelor de închiriere, precum și a tarifelor pentru serviciile prestate de către Serviciul Public Administrația Piețelor Târgurilor și Oboarelor, pe anul 2017

Prin proiectul de hotărâre supus spre dezbatere și adoptare de către Consiliul Local al municipiului Hunedoara se propune stabilirea taxelor pentru utilizarea temporară a locurilor publice de desfacere din piețele, târgurile și oboarele din Municipiul Hunedoara, a tarifelor de închiriere și a tarifelor pentru serviciile prestate de către Serviciul Public Administrația Piețelor Târgurilor și Oboarelor, pe anul 2017.

La stabilirea cuantumului acestor taxe, respectiv a chiriilor se are în vedere importanța atragerii de venituri la bugetul local.

Menționăm că taxele și tarifele propuse se aplica în anul 2017 .

În aceste condiții propunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Hunedoara taxele pentru utilizarea temporară a locurilor publice de desfacere din piețele, târgurile și oboarele din Municipiul Hunedoara, tarifele de închiriere a locurilor publice de desfacere din piețele, târgurile și oboarele din Municipiul Hunedoara, precum și tarifele pentru serviciile prestate de către Serviciul Public Administrația Piețelor Târgurilor și Oboarelor.

Pentru licitațiile organizate în vederea închirierii bunurilor devenite libere prin încetarea activității sau la cele nou construite, tarifele stabilite de art. 2 din hotărâre constituie limita minimă de la care se începe licitația.

Tarifele stabilite în urma unor licitații organizate anterior datei de 1 ianuarie 2017, rămân nemodificate dacă sunt cel puțin egale cu cele stabilite anterior, în caz contrar, ele vor fi aduse la nivelul stabilit.

De asemenea, supunem dezbaterii și aprobării procedura de stabilire și încasarea taxelor pentru utilizarea temporară a locurilor publice de desfacere din cadrul piețelor, târgurilor și oboarelor din Municipiul Hunedoara.

Temeiul legal al prezentului proiect de hotărâre îl constituie prevederile art. 484, art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 15 din HG 348/2004, privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 19 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 1777 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate mai sus propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma inițială ca fiind legal și oportun.

Competența aprobării proiectului de hotărâre revine Consiliului Local al municipiului Hunedoara, potrivit art. 36, alin(2), lit."b", alin(4), lit."c" și ale art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Hunedoara, la 17.10.2016
PRIMAR,**

BOBOŦANU DAN